OFICIO: INT-423-HSV-006
Villeta, 16 de julio de 2025

Señores
E.S.E. HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
Dr. FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMÍREZ
Subgerente - Supervisor del contrato.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 423 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Asunto: APROBACION ACTA DE AVANCE No. 3. CONTRATO DE OBRA No. 405 DE 2025

Cordial saludo.

En el marco de ejecución del contrato de interventoría de la referencia, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales frente al seguimiento y control que ejercemos al contrato de obra No 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA" en atención al oficio **ADE/HSV/06** del 14 de julio de 2025 presentado por el contratista, bajo asunto *"ENTREGA ACTA DE CORTE No. 4" – FINAL*, correspondiente al acta final de obra y en atención a la documentación allegada por el contratista, esta interventoría manifiesta que, una vez revisada y verificadas las cantidades ejecutadas en el acta presentada, considera procedente dar visto bueno y aprobación para el pago del acta de No. 4 - FINAL

Relaciono soportes correspondientes

- Oficio de solicitud del contratista acta No. 4 - FINAL
- Factura
- Balance final ejecutado
- Acta I No. 4 - FINAL
- Memorias de cantidades
- Certificado de aportes y para fiscales
- Certificación bancaria

Atentamente,

ARQ. DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
REPRESENTANTE LEGAL
G&C INGENIERIA S.A.S. C.C. 79.959.423

CR 39 4 188 T 7 APTO 302 ALTOS DE YERBABUENA
gycingenieriadc@gmail.com
CEL. 3208999075 – 3144868665
Pacho / Cundinamarca

16/07/25

acrux

OFICIO No. ADE/HSV/006

Villeta, 14 de julio de 2025

Señores
G&C INGENIERIA S.A.S.
Atn, Arq. DIEGO MAURICIO GOMEZ
Representante Legal

Referencia: CONTRATO No. 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Asunto: Entrega acta No. 4 - FINAL

Cordial saludo.

Por medio del presente y con el objetivo de garantizar el adecuado desarrollo de las actividades del contrato de obra No. 405 de 2025, cuyo objeto es **"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA",** nos dirigimos respetuosamente a esta interventoría con el fin de entregar el corte de obra No. 4 - FINAL del contrato de la referencia, por un valor total de $57.804.813,26 para los tramites correspondientes de avalar este corte por parte de ustedes.

El fin de presentar el corte de obra es asegurar un buen flujo de caja para el proyecto, permitiéndonos gestionar de manera más eficiente los recursos financieros y asegurar la continuidad y calidad de los trabajos. Consideramos que un corte de obra en este punto es esencial para mantener el equilibrio financiero y cumplir con los plazos establecidos.

Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo a la espera de su pronta respuesta. Estoy a su disposición para discutir cualquier detalle adicional que sea necesario y coordinar los pasos siguientes para llevar a cabo este proceso de la manera más eficiente posible.

Atentamente,

NELSON ARTURA ORTIZ AMEZQUITA
REPRESENTANTE LEGAL
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
C.C. 79.950.295 Bogotá

Calle 5 # 6-17, Of 205
CC Imperio, Villeta Cund
+57 313 467 34 19
gerencia@acruxarquitectura.com

acrux

BALANCE FINAL

No. DE ACTA:	**FINAL**
FECHA PRESENTE ACTA:	**14/07/2025**
CONTRATO DE OBRA No :	405 DE 2025
CONTRATISTA:	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	423 DE 2025
INTERVENTORÍA:	G&C INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR:	FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ

FECHA DE INICIO	13 DE MAYO DE 2025
VALOR INICIAL	$ *544.905.847,25*
VALRO FINAL	$ *544.905.847,25*

	VALOR TOTAL EJECUTADO	**$** ***544.905.847,25***

		CANTIDADES EJECUTADAS			
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 21.468.579,24**
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	1046,86	$ 17.634,00	$ 18.460.329,24
1.2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	210,00	$ 14.325,00	$ 3.008.250,00
2	**CUBIERTA**				**$ 363.612.594,80**
2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ml	140,08	$ 82.489,00	$ 11.555.059,12
2.2	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	m2	1046,86	$ 203.841,00	$ 213.392.989,26
2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	747,75	$ 83.291,00	$ 62.280.845,25
2.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ml	29,23	$ 35.972,00	$ 1.051.461,56
2.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ml	1,00	$ 76.838,00	$ 76.838,00
2.6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	124,83	$ 602.864,00	$ 75.255.401,61
3	**CIELO RASO**				**$ 15.577.170,00**
3.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	m3	210,00	$ 74.177,00	$ 15.577.170,00
4	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 18.500.000,00**
4.1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4,20MX2,60M)	un	1,00	$ 18.500.000,00	$ 18.500.000,00

	COSTOS DIRECTOS DE OBRA		***419.158.344,04***
	ADMINISTRACIÓN	20%	83.831.668,81
	IMPREVISTOS	5%	20.957.917,20
	UTILIDAD	5%	20.957.917,20
	TOTAL OBRA		***544.905.847,25***

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA
CONTRATISTA

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
INTERVENTORIA

17/07/25

ACTA No. 4 FINAL

No. DE ACTA:	FINAL	FECHA DEL CORTE	14 DE JULIO 2025
CONTRATO DE OBRA No :	405 DE 2025		
CONTRATISTA:	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	FECHA DE INICIO	13 DE MAYO DE 2025
OBJETO:	ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	VALOR INICIAL	$ 544.905.847,25 — PORCENTAJE 100%
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	423 DE 2025		
INTERVENTORÍA	G&C INGENIERIA S.A.S	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 57.804.813,26 — 11%
SUPERVISOR:	FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ	VALOR ACUMULADO:	$ 487.101.033,99 — 89%
		VALOR TOTAL PAGADO:	$ 543.905.847,25 — 100%
		VALOR POR CANCELAR:	$ - — 0%

						ACTA DE CORTE # 1		ACTA DE CORTE # 2		ACTA DE CORTE # 3		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADOS		SALDOS	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 21.468.379,24		$ 8.991.752,94		$ 7.434.384,00		$ 5.042.442,30		$ -	1046,86	$ 21.468.379,24		$ -
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	1046,86	$ 17.634,00	$ 18.460.329,24	509,91	$ 8.991.752,94	251,00	$ 4.426.154,00	285,95	$ 5.042.442,30	0,00	$ -	1046,86	$ 18.460.329,24	0,00	$ -
1.2	DEMOLICION CIELO RASO FALSO	m2	210,00	$ 14.325,00	$ 3.008.250,00	0,00	$ -	210,00	$ 3.008.250,00	0,00	$ -	0,00	$ -	210,00	$ 3.008.250,00	0,00	$ -
2	CUBIERTA				$ 363.612.594,80		$ 128.792.651,13		$ 112.586.842,46		$ 98.189.050,25		$ 25.965.240,97		$ 363.612.594,80		$ -
2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ml	140,00	$ 82.486,00	$ 11.555.059,12	54,16	$ 5.294.144,02	0,00	$ -	75,60	$ 6.260.915,10	0,00	$ -	140,00	$ 11.555.059,12	0,00	$ -
2.2	TEJA TIPO SANDWICH SISTEMA CAL 25 POLIURETANO INYECTADO 30MM	m2	1046,86	$ 203.841,00	$ 213.392.959,26	509,91	$ 103.940.564,31	251,00	$ 51.164.051,00	285,95	$ 58.288.333,95	0,00	$ -	1046,86	$ 213.392.959,26	0,00	$ -
2.3	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 15 MM)	m2	747,75	$ 83.251,00	$ 62.280.845,25	210,60	$ 17.557.742,80	536,95	$ 44.723.102,45	0,00	$ -	0,00	$ -	747,75	$ 62.280.845,25	0,00	$ -
2.4	PLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=35	ml	29,23	$ 35.972,00	$ 1.051.461,56	0,00	$ -	29,23	$ 1.051.461,56	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 76.838,00	0,00	$ -
2.5	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=90	ml	1,00	$ 76.838,00	$ 76.838,00	0,00	$ -	1,00	$ 76.838,00	0,00	$ -	0,00	$ -	124,83	$ 75.265.401,61	0,00	$ -
2.6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	124,83	$ 602.864,00	$ 75.265.401,61	0,00	$ -	25,96	$ 15.650.349,44	85,80	$ 33.639.611,20	43,07	$ 25.965.240,97		$ 15.577.170,00		$ -
3	CIELO RASO				$ 15.577.170,00		$ -		$ 15.577.170,00		$ -		$ -	210,00	$ 15.577.170,00	0,00	$ -
3.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	m2	210,00	$ 74.177,00	$ 15.577.170,00	0,00	$ -	210,00	$ 15.577.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -
4	CARPINTERIA METALICA				$ 18.500.000,00		$ -		$ -		$ -		$ 18.500.000,00		$ 18.500.000,00		$ -
4.1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4,20X2,40A)	un	1,00	$ 18.500.000,00	$ 18.500.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 18.500.000,00	1,00	$ 18.500.000,00	0,00	$ -
	COSTOS DIRECTOS DE OBRA				419.158.344,04		135.784.204,07		135.677.396,45		103.231.502,55		44.465.240,97		419.158.344,04		-
	ADMINISTRACION		20%		83.831.668,81		27.156.840,81		27.135.479,29		20.646.300,51		5.893.048,194		83.831.668,81		-
	IMPREVISTOS		5%		20.957.917,20		6.789.210,20		6.783.869,82		5.161.575,13		222.3762,048		20.957.917,20		-
	UTILIDAD		5%		20.957.917,20		6.789.210,20		6.783.869,82		5.161.575,13		222.3762,048		20.957.917,20		-
	TOTAL OBRA				544.905.847,25		176.519.465,29		176.380.615,39		134.200.953,32		57.804.813,26		544.905.847,25		-
	TOTALES						176.519.465,29		176.380.615,39		134.200.953,32		57.804.813,26		544.905.847,25		-

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
RAFAELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA
CONTRATISTA

G&C INGENIERIA S.A.S.
RAUL DIEGO MAURICIO SUAREZ MONTAÑA
INTERVENTORIA

ESE HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ
SUPERVISION

21/07/25

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	14/07/2025	CORTE N°	04 - FINAL	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2,0	CUBIERTA	ITEM	2,6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
HALL ACCESO HOSPITALIZACION		3,10	8,20		25,42
JARDIN INTERNO HOSPITALIZACION		4,20	4,20		17,64

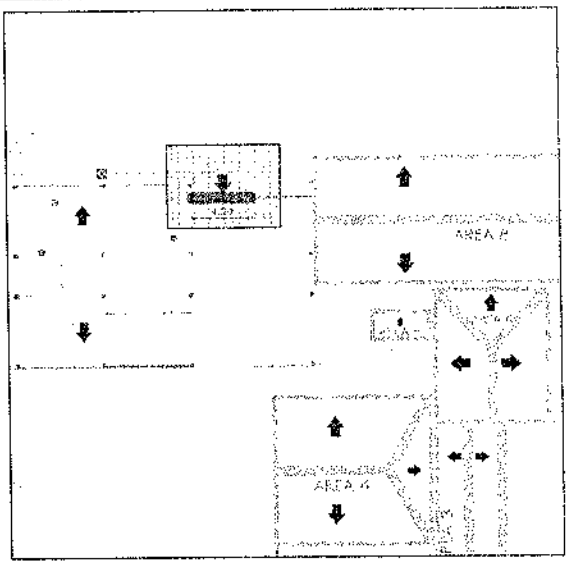
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	14/07/2025	CORTE N°	04 - FINAL	ELABORO	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

4,0	CARPINTERIA METALICA	ITEM	4,1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4,20MX2,60M)	UNID.	UN

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
ACCESO CONSULTA EXTERNA	1				1,00
SUBTOTAL					1,00
TOTAL					1,00

GRAFICA







REALIZÓ		APROBÓ
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S. R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA		G&C INGENIERIA S.A.S. R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

OFICIO: INT-423-HSV-002
Villeta, 18 de junio de 2025

Señores
E.S.E. HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
Dr. FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMÍREZ
Subgerente - Supervisor del contrato.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 423 de 2025 cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Asunto: APROBACION ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1. CONTRATO DE OBRA No. 405 DE 2025

Cordial saludo.

En el marco de ejecución del contrato de interventoria de la referencia, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales frente al seguimiento y control que ejercemos al contrato de obra No 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA" en atención al oficio **ADE/HSV/003** del 13 de junio de 2025 presentado por el contratista, bajo asunto *"SOLICITUD DE APROBACION ACTA DE MAYORES Y MENORES No. 1 AL CONTRATO No. 405 DE 2025"* y en atención a la documentación allegada por el contratista, esta interventoria manifiesta que, una vez revisada y verificadas las cantidades y las justificaciones presentadas por el contratista, considera procedente otorgar el aval correspondiente al acta de mayores y menores cantidades. En este sentido, remitimos a la E.S.E. Hospital Salazar de Villeta emitir la el visto bueno y aprobación del acta de mayores y menores cantidades No. 1, al igual que el oficio de solicitud con sus respectivas justificaciones remitido por el contratista, para los fines pertinentes.

Atentamente,

ARQ. DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
REPRESENTANTE LEGAL
G&C INGENIERIA S.A.S. C.C. 79.959.423

CR 39 4 188 T 7 APTO 302 ALTOS DE YERBABUENA
gycingenieriadc@gmail.com
CEL. 3208999075 – 3144868665
Pacho / Cundinamarca

acrux

OFICIO No. ADE/HSV/003

Villeta, 13 de junio de 2025

Señores
G&C INGENIERIA S.A.S.
Atn, Arq. DIEGO MAURICIO GOMEZ
Representante Legal

Referencia: CONTRATO No. 405 DE 2025, Cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA"

Asunto: SOLICITUD DE APROBACION ACTA DE MAYORES Y MENORES No. 1

Cordial saludo,

Por medio de la presente, presentamos a esta interventoría acta de mayores y menores cantidades, la cual se realizó en base a comité realizado, donde por parte de la ESE (supervisor y apoyo a supervisión) se solicitó tener prioridad en el cambio de las cubiertas las cuales tienen mas filtraciones de agua en el área de hospitalización debido al deteriore de estas al igual que los cielo rasos de consulta externa. Una vez revisadas las cubiertas y cielo rasos se realizó acta de mayores y menores cantidades las cuales presentamos para aprobación por parte de la interventoría.

JUSTIFICATION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

ITEM. 1.1 DESMONTE DE CUBIERTA (ASBESTO CEMENTO):

Se revisaron las cubiertas del área de hospitalización y se identificaron 285,87 m² adicionales de cubiertas de asbesto-cemento las cuales se encuentran en mal estado y con bastante deterioro, por tal razón se debieron tener en cuenta para realizar el desmonte para su posterior cambio y así garantizar la salubridad y seguridad del entorno hospitalario, cumpliendo con la normativa ambiental y de demolición de materiales peligrosos. El desmonte de la cubierta existente es necesario para garantizar la estabilidad y seguridad de la cubierta, así como para permitir la instalación de la nueva cubierta.

Cantidad inicial: 760.99 m²
Cantidad adicional (mayores): +285.87 m²
Cantidad total final: 1046.86 m²

Calle 5 # 6-17, Of 205
CC Imperio, Villeta Cund
+57 313 467 34 18
gerencia@acruxarquitectura.com

acrux

ITEM. 1.2 DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO:

Se redujo la cantidad de demolición prevista en 739,62 m² al verificar que varios cielorrasos se encontraban en condiciones aceptables o ya habían sido intervenidos en fases anteriores. Esto optimiza recursos y reduce intervención innecesaria. La demolición del cielo raso falso existente es necesaria para permitir la instalación de un nuevo cielo raso que cumpla con los requisitos técnicos y de calidad establecidos en el proyecto.

Cantidad inicial: 949.62 m²
Cantidad disminuida (menores): -739.62 m²
Cantidad total final: 210.00 m²

ITEM. 2.1 CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA:

Se aumentó la cantidad de caballetes requeridos debido al cambio de área y cantidades del retiro y cambio de cubierta el cual amento. Esto representó un aumento 69,52 ml no contemplados en el anexo técnico inicial.

Cantidad inicial: 70.56 ml
Cantidad adicional (mayores): +69.52 ml
Cantidad total final: 140.08 m²

ITEM. 2.2 TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM:

Debido a que se debieron retirar una mayor cantidad de cubiertas del área de hospitalización, la cantidad del área a instalar de cubierta tipo sándwich es el mismo donde se identificaron 285,87 m² adicionales de cubiertas, garantizando que no habrá más filtración de agua a esta área.

Cantidad inicial: 760.99 m²
Cantidad adicional (mayores): +285.87 m
Cantidad total final: 1046.86 m²

ITEM. 2.3 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM):

Debido al cambio en el área de instalación de cubierta tipo sándwich, la cantidad del área a instalar estructura metálica disminuye en -13.24 m2, ya que en el área de hospitalización existe una pequeña parte donde no se hace necesario realizar la instalación de estructura metálica.

Cantidad inicial: 760.99 m²
Cantidad disminuida (menores): -13.24 m²

Calle 5 # 6-17, Of 205
CC Imperio, Villeta Cund
+57 313 402 34 18
gerencia@acruxarquitectura.com

Cantidad total final: 747.75 m²

ITEM. 2.4 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30:

Una vez revisado la nueva área donde se instalará la cubierta tipo sandwich se evidencia que la cantidad de flanche en lámina disminuye en -65.86 ml, ya que no es necesario instalar en algunas partes del perímetro de esta nueva área.

Cantidad inicial: 95.09 m²
Cantidad disminuida (menores): -65.86 m²
Cantidad total final: 29.23 m²

ITEM. 2.5 CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90:

Una vez revisado el área donde se instalará la cubierta tipo sandwich se evidencia que la cantidad de canal en lámina disminuye en -69.95 ml, ya que la canal existente en esta área se encuentra en buen estado y solamente necesitaría de un mantenimiento y no del cambio total.

Cantidad inicial: 70.95 m²
Cantidad disminuida (menores): -69.95 m²
Cantidad total final: 1.00 m²

ITEM. 2.6 CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR:

Una vez realizado recorrido por las áreas a instalar la cubierta en policarbonato, se identificaron áreas donde existe este tipo de cubierta el cual se encuentra en demasiado deterioro y se determina junto con la supervisión de la ESE (subgerente y apoyo) que se requiere del cambio de esa área y así garantizar la salubridad y posibles accidentes por el ingreso de agua a los pasillos por las filtraciones que tiene la cubierta, por tal motivo el área a instalar la cubierta de policarbonato aumenta en 8.72 m2

Cantidad inicial: 116.11 m²
Cantidad adicional (mayores): +8.72 m
Cantidad total final: 124.83 m²

ITEM. 3.1 CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA):

Se redujo la cantidad de demolición prevista en 739,62 m² al verificar que el área a retirar también disminuyó en la misma cantidad.

Calle 5 # 6-17, Of 205
CC Imperio, Villeta Cund
+57 313 467 34 18
gerencia@acruxarquitectura.com

Cantidad inicial: 949.62 m²
Cantidad disminuida (menores): -739.62 m²
Cantidad total final: 210.00 m²

De esta manera se solicita la aprobación del acta de mayores y menores cantidades, las cuales no afectan ni modifican el alcance y valor inicial del contrato.

Cordialmente,

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA
CONTRATISTA

Anexo: acta mayores y menores No. 1

Calle 5 # 6-17, Of 705
CC Imperio, Villeta Cund
+57 313 467 34 18
gerencia@acruxarquitectura.com

ACRUX

ACTA MAYORES (+) Y MENORES (-) No. 1

No. DE ACTA:	ACTA MAYORES (+) Y MENORES (-) No. 1
CONTRATO DE OBRA No:	405 DE 2025
CONTRATISTA:	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	423 DE 2025
INTERVENTORÍA:	G&C INGENIERIA S.A.S.
SUPERVISOR:	FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ

FECHA DEL ACTA	05 DE JUNIO 2025
FECHA DE INICIO	13 DE MAYO DE 2025
VALOR INICIAL	$ 544.905.847,25

		CONDICIONES CONTRACTUALES				MAYORES (+) Y MENORES (-) No. 1				TOTALES	
						CANTIDAES		VALORES TOTALES		VALORES TOTALES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD	VR/TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 27.022.604,18			$ 5.041.031,58	-$ 10.595.056,50		$ 21.468.579,24
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	760,99	$ 17.834,00	$ 13.419.297,66	285,87	0,00	$ 5.041.031,58	$ -	1049,86	$ 18.460.329,24
1.2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	949,62	$ 14.325,00	$ 13.603.306,50	0,00	-739,62	$ -	-$ 10.595.056,50	210,00	$ 3.008.250,00
2	CUBIERTA				$ 303.195.777,14			$ 69.263.636,03	-$ 6.848.618,37		$ 383.512.594,80
2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ml	70,56	$ 82.489,00	$ 5.820.423,84	69,52	0,00	$ 5.734.035,28	$ -	140,08	$ 11.555.059,12
2.2	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26. POLIURETANO INYECTADO 30MM	m2	760,99	$ 203.841,00	$ 155.120.962,59	285,87	0,00	$ 58.272.026,67	$ -	1046,86	$ 213.392.989,26
2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	760,99	$ 83.281,00	$ 63.383.616,09	0,00	-13,24	$ -	-$ 1.102.772,84	747,75	$ 62.280.845,25
2.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=30	ml	95,09	$ 35.972,00	$ 3.420.577,48	0,00	-65,86	$ -	-$ 2.369.227,43	29,23	$ 1.051.461,56
2.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=90	ml	70,95	$ 76.836,00	$ 5.451.656,10	0,00	-69,95	$ -	-$ 5.374.818,10	1,00	$ 76.838,00
2.6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	116,11	$ 692.864,00	$ 69.998.539,04	8,72	0,00	$ 5.296.974,08	$ -	124,83	$ 75.255.401,61
3	CIELO RASO				$ 70.439.962,74			$ -	-$ 54.862.792,74		$ 15.577.170,00
3.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	m3	949,62	$ 74.177,00	$ 70.439.962,74	0,00	-739,62	$ -	-$ 54.862.792,74	210,00	$ 15.577.170,00
4	CARPINTERIA METALICA				$ 18.500.000,00			$ -	$ -		$ 18.500.000,00
4.1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4,20MX2,60M)	un	1,00	$ 18.500.000,00	$ 18.500.000,00	0,00	0,00	$ -	$ -	1,00	$ 18.500.000,00
	COSTOS DIRECTOS DE OBRA				419.158.344,04			74.304.667,61	- 74.304.667,61		419.158.344,04
	ADMINISTRACIÓN	20%			83.831.668,81			14.860.933,52	- 14.860.933,52		83.831.668,81
	IMPREVISTOS	5%			20.957.917,20			3.715.233,38	- 3.715.233,38		20.957.917,20
	UTILIDAD	5%			20.957.917,20			3.715.233,38	- 3.715.233,38		20.957.917,20
	TOTAL OBRA				544.905.847,25			96.596.067,89	- 96.596.067,90		544.905.847,25
	Valores Totales							96.596.067,89	- 96.596.067,90		544.905.847,25

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
EL NELSON ARTURO ORTIZ ARFZQUITA
CONTRATISTA

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
INTERVENTORÍA

ESE HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ
SUPERVISION

VoBo 19-06-25

Doctora
Nelsy Del Pilar Florez Cruz
Gerente.
E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
A continuación, se describen las actividades que se han desarrollado para dar cumplimiento a las obligaciones que se han estipulado en el Contrato de suministro **Nº 044 DE 2025**

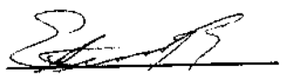
NÚMERO DE CONTRATO	**044 -2025**
OBJETO DE CONTRATO	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (GASOLINA, ACPM O BIODIESEL) Y LUBRICANTES CON DESTINO A LOS VEHÍCULOS Y EQUIPOS AL SERVICIO DE LA E.S.E. HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
FECHA DE ACTA DE INICIO	**04/01/2025**
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO	**30/09/2025**
CONTRATISTA Y DOCUMENTO DE IDENTIDAD	GRUPO LEGHAR S.A.S. 901434864-8
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**135.000.000**
NUMERO DE CDP	**NA**
NUMERO DE RP	**NA**
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO (SI LA HAY)	**NA**
NÚMERO DE CDP DE LA ADICIÓN	NA
NÚMERO DE RP DE LA ADICIÓN	**NA**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (CON ADICIÓN)	**NA**
FECHA PRÓRROGA DEL CONTRATO (SI LO HAY)	**NA**
FECHA TERMINACIÓN PRÓRROGA	**NA**
FECHA DE SUSPESIÓN DEL CONTRATO	**NA**
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO	**NA**
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	**30/09/2025**
PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	**ENERO**
FECHA DE PRESENTACIÓN INFORME	**06/02/2025**
NUMERO DE INFORME	**1**
SALDO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	**135.000.000**

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	19.010.855

ENTIDAD BANCARIA, N° DE CUENTA Y TIPO DE CUENTA	BANCOLOMBIA-CTA CORRIENTE No 38500000653 Grupo Leghar SAS
NOMBRE DEL SUPERVISOR	Fredy Alexander buitrago Ramírez
CARGO	Subgerente Administrativo y Financiero

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS

N°	OBLIGACIÓNES ESPECIFICAS CONTRACTUALES	ACTIVIDAD REALIZADA	DETALLE DE ACTIVIDAD	% DE CUMPLI MIENTO
1.	Suministro de combustibles y lubricantes; previa autorización del supervisor del contrato	Suministro combustible y lubricantes	Estación de servicio bellavista Villeta, suministro de combustible	100%

CONTRATISTA Y/O REPRESENTANTE	FIRMA LIDER DE PROCESO	
FIRMA  NOMBRE EDER RODRIGUEZ C.C 1075656839		
Fredy Alexander buitreado Ramírez SUPERVISOR SUBGERENTE ADMINISTRTIVO Y FINANCIERO		

No. pedido o POS	Fecha Venta	Cliente	Placa	Producto	Cantidad	PPU	Total
94490	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,033	$ 10.530	$ 63.527
94567	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODR676	DIESEL	6,957	$ 10.530	$ 73.257
94633	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	2,673	$ 10.530	$ 28.147
301859	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	4,259	$ 10.530	$ 44.847
94903	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,796	$ 10.530	$ 39.972
254876	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,221	$ 10.530	$ 44.447
254925	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	PLANTAUT	DIESEL	15	$ 10.530	$ 157.950
94313	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,874	$ 10.530	$ 61.853
255026	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	6,796	$ 10.530	$ 71.562
94419	4/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,568	$ 10.530	$ 58.631
94927	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	7,032	$ 10.530	$ 74.047
36454	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,373	$ 10.530	$ 46.048
95074	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	2,871	$ 10.530	$ 30.232
36519	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,892	$ 10.530	$ 62.043
301991	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,422	$ 10.530	$ 57.094
36523	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	3,8	$ 10.530	$ 40.014
255516	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	5,372	$ 10.530	$ 56.567
95286	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	HOSPITAL	DIESEL	6,433	$ 10.530	$ 67.739
255547	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	5,068	$ 10.530	$ 53.366
95372	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,712	$ 10.530	$ 49.617
255555	5/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,154	$ 10.530	$ 43.742
95412	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,586	$ 10.530	$ 58.821
36573	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,31	$ 10.530	$ 66.444
36648	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,129	$ 10.530	$ 64.538
255659	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,477	$ 10.530	$ 57.673
95684	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,359	$ 10.530	$ 56.430
36756	6/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,818	$ 10.530	$ 40.204
93849	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	3,875	$ 10.530	$ 40.195
254815	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,12	$ 10.530	$ 43.384
254843	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	4,244	$ 10.530	$ 44.689
93955	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,587	$ 10.530	$ 69.361
254871	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,754	$ 10.530	$ 60.590
94025	6-ene	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,513	$ 10.530	$ 58.052
95817	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,562	$ 10.530	$ 37.508
95827	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,266	$ 10.530	$ 55.451
302072	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,119	$ 10.530	$ 64.433
95953	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	PLANTAUT	DIESEL	15	$ 10.530	$ 157.950
95954	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	5,178	$ 10.530	$ 54.524
255887	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,933	$ 10.530	$ 62.474
96041	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,513	$ 10.530	$ 68.582
96060	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	REW569	CORRIENTE	3,558	$ 15.980	$ 56.857
255935	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	5,4	$ 10.530	$ 56.862
302180	7/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,305	$ 10.530	$ 55.862
96248	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,266	$ 10.530	$ 55.451
96249	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,487	$ 10.530	$ 47.248
256067	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	6,064	$ 10.530	$ 63.854
37057	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,24	$ 10.530	$ 55.177
96456	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,323	$ 10.530	$ 66.581
96479	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	11,143	$ 20.870	$ 232.554
302286	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	2,822	$ 10.530	$ 29.716
254468	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,993	$ 10.530	$ 51.792
93515	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	5,498	$ 10.530	$ 57.031
93615	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,725	$ 10.530	$ 49.012
301645	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,258	$ 10.530	$ 54.541
254760	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	7,112	$ 10.530	$ 73.773
254768	8/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	1,966	$ 10.530	$ 20.393
96651	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,165	$ 10.530	$ 64.917
96658	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	9,5	$ 10.530	$ 100.035
96874	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	3,3	$ 10.530	$ 34.749
256403	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	3,031	$ 10.530	$ 31.916
302347	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,905	$ 10.530	$ 62.180
37272	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	REW569	CORRIENTE	5,592	$ 15.980	$ 89.360
96957	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	7,481	$ 10.530	$ 78.775
97018	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,024	$ 10.530	$ 52.903
97019	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,686	$ 10.530	$ 38.814
246511	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK092	DIESEL	8,101	$ 10.530	$ 85.687

92897	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,658	$ 10.530	$ 58.690
92899	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,112	$ 10.530	$ 63.400
254320	9/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	6,593	$ 10.530	$ 68.389
254383	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,976	$ 10.530	$ 41.243
93225	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	7,75	$ 10.530	$ 80.391
93243	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,431	$ 10.530	$ 66.709
97029	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,646	$ 10.530	$ 48.922
97033	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	2,933	$ 10.530	$ 30.884
97066	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,571	$ 10.530	$ 48.133
37324	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,929	$ 10.530	$ 72.962
302450	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,922	$ 10.530	$ 41.299
97295	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	2,638	$ 10.530	$ 27.778
256725	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	7,2	$ 10.530	$ 75.816
97465	10/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	4,575	$ 10.530	$ 48.175
80200	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	9,395	$ 20.870	$ 196.078
80249	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,887	$ 10.530	$ 58.723
246390	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,851	$ 10.530	$ 39.946
80505	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	5,959	$ 20.870	$ 124.373
80538	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,786	$ 10.530	$ 60.018
97481	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,209	$ 10.530	$ 54.851
97492	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,824	$ 10.530	$ 40.267
97545	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,562	$ 10.530	$ 37.508
302551	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	2,007	$ 10.530	$ 21.134
97815	11/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,72	$ 10.530	$ 49.702
257081	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,598	$ 10.530	$ 37.887
257086	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,879	$ 10.530	$ 51.376
257176	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,023	$ 10.530	$ 52.892
98157	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	5,482	$ 10.530	$ 57.725
98294	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	7,660	$ 20.870	$ 159.864
79748	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	9,027	$ 10.530	$ 90.044
246009	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK092	DIESEL	2,788	$ 10.530	$ 27.810
79862	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	6,495	$ 10.530	$ 64.788
246189	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,732	$ 10.530	$ 57.177
80116	12/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK092	DIESEL	3,25	$ 10.530	$ 32.419
98366	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,579	$ 10.530	$ 69.277
37933	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,497	$ 10.530	$ 68.413
37959	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK100	CORRIENTE	19,586	$ 15.980	$ 312.984
98665	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	5,790	$ 20.870	$ 120.837
37981	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,826	$ 10.530	$ 61.348
38043	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	8,305	$ 10.530	$ 87.452
79390	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	2,99	$ 10.530	$ 29.825
79401	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	7,776	$ 10.530	$ 77.566
245704	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT547	DIESEL	6,147	$ 10.530	$ 61.316
79683	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,517	$ 10.530	$ 55.032
245932	13/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK092	DIESEL	7,386	$ 10.530	$ 73.675
98793	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,949	$ 10.530	$ 52.113
98800	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,447	$ 10.530	$ 57.357
98827	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	4,756	$ 10.530	$ 50.081
98852	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,601	$ 10.530	$ 58.979
38097	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	REW569	CORRIENTE	5,002	$ 15.980	$ 79.932
38153	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,015	$ 10.530	$ 63.338
302799	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	REW569	CORRIENTE	5,009	$ 15.980	$ 80.044
99075	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK060	DIESEL	6,86	$ 10.530	$ 72.236
99186	14/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,192	$ 10.530	$ 54.672
99206	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	5,663	$ 10.530	$ 59.631
99210	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	6,715	$ 10.530	$ 70.709
257864	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,685	$ 10.530	$ 38.803
302875	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	4,692	$ 10.530	$ 49.407
257896	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	PLANTAUT	DIESEL	30	$ 10.530	$ 315.900
99517	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OJK059	DIESEL	5,319	$ 10.530	$ 56.009
257986	15/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	3,169	$ 10.530	$ 33.370
99679	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	3,291	$ 10.530	$ 34.654
99692	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,024	$ 10.530	$ 63.433
99873	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT605	DIESEL	5,641	$ 10.530	$ 59.400
258109	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT659	DIESEL	6,31	$ 10.530	$ 66.444
99917	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	OIK081	EXTRA	10,542	$ 20.870	$ 220.012
38506	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	ODT676	DIESEL	7,415	$ 10.530	$ 78.080
38517	16/01/2025	E.S.E HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	REW569	CORRIENTE	7,248	$ 15.980	$ 115.823

ACTA PARCIAL No. 2

No. DE ACTA:	2	**FECHA DEL CORTE**	04 DE JUNIO 2025
CONTRATO DE OBRA No :	405 DE 2025		
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	**FECHA DE INICIO**	13 DE MAYO DE 2025
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	**VALOR INICIAL**	*$ 544.905.847,25* — PORCENTAJE 100%
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	423 DE 2025		
INTERVENTORÍA:	G&C INGENIERIA S.A.S	**VALOR PRESENTE ACTA:**	$ 176.380.615,39 — 32%
		VALOR ACUMULADO:	$ 352.900.080,68 — 65%
SUPERVISOR:	FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ	**VALOR POR CANCELAR:**	$ 192.005.766,57 — 35%
		VALOR PRESENTE ACTA:	***$ 176.380.615,39***

		CONDICIONES CONTRACTUALES				ACTA DE CORTE # 1		ACTA DE CORTE # 2		ACUMULADOS		SALDOS	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL	CANTIDAD	VR/TOTAL
1	**PRELIMINARES**				$ 27.022.604,16		$ 8.991.752,94		$ 7.434.384,00		$ 16.426.136,94		$ 10.596.467,22
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	760,99	$ 17.634,00	$ 13.419.297,66	509,91	$ 8.991.752,94	251,00	$ 4.426.134,00	760,91	$ 13.417.886,94	0,08	$ 1.410,72
1.2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	949,62	$ 14.325,00	$ 13.603.306,50	0,00	$ -	210,00	$ 3.008.250,00	210,00	$ 3.008.250,00	739,62	$ 10.595.056,50
2	**CUBIERTA**				$ 303.195.777,14		$ 126.792.451,13		$ 112.665.842,45		$ 239.458.293,58		$ 63.737.483,56
2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ml	70,56	$ 82.489,00	$ 5.820.423,84	64,18	$ 5.294.144,02	0,00	$ -	64,18	$ 5.294.144,02	6,38	$ 526.279,82
2.2	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	m2	760,99	$ 203.841,00	$ 155.120.962,59	509,91	$ 103.940.564,31	251,00	$ 51.164.091,00	760,91	$ 155.104.655,31	0,08	$ 16.307,28
2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	760,99	$ 83.291,00	$ 63.383.618,09	210,80	$ 17.557.742,60	536,95	$ 44.723.102,45	747,75	$ 62.280.845,25	13,24	$ 1.102.772,84
2.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ml	95,09	$ 35.972,00	$ 3.420.577,48	0,00	$ -	29,23	$ 1.051.461,56	29,23	$ 1.051.461,56	65,86	$ 2.369.115,92
2.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ml	70,95	$ 76.838,00	$ 5.451.656,10	0,00	$ -	1,00	$ 76.838,00	1,00	$ 76.838,00	69,95	$ 5.374.818,10
2.6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	116,11	$ 602.864,00	$ 69.998.539,04	0,00	$ -	25,96	$ 15.650.349,44	25,96	$ 15.650.349,44	90,15	$ 54.346.189,60
3	**CIELO RASO**				$ 70.439.962,74		$ -		$ 15.577.170,00		$ 15.577.170,00		$ 54.862.792,74
3.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	m3	949,62	$ 74.177,00	$ 70.439.962,74	0,00	$ -	210,00	$ 15.577.170,00	210,00	$ 15.577.170,00	739,62	$ 54.862.792,74
4	**CARPINTERIA METALICA**				$ 18.500.000,00		$ -		$ -		$ -		$ 18.500.000,00
4.1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4,20MX2,60M)	un	1,00	$ 18.500.000,00	$ 18.500.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 18.500.000,00
	COSTOS DIRECTOS DE OBRA				***419.158.344,04***		***135.784.204,07***		***135.677.396,45***		***271.461.600,52***		***147.696.743,52***
	ADMINISTRACIÓN	20%			83.831.668,81		27.156.840,81		27.135.479,29		54.292.320,10		29.539.348,70
	IMPREVISTOS	5%			20.957.917,20		6.789.210,20		6.783.869,82		13.573.080,03		7.384.837,18
	UTILIDAD	5%			20.957.917,20		6.789.210,20		6.783.869,82		13.573.080,03		7.384.837,18
	TOTAL OBRA				***544.905.847,25***		***176.519.465,29***		***176.380.615,39***		***352.900.080,68***		***192.005.766,58***
	TOTALES						***176.519.465,29***		***176.380.615,39***		***352.900.080,68***		***192.005.766,58***

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA
CONTRATISTA

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
INTERVENTORIA

ESE HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ
SUPERVISIÓN

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORO	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

1,0	PRELIMINARES	ITEM	1,1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 3		11.35	4.80		57.80
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 4		11.00	10.50		115.00
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 5		9.00	9.70		74.35

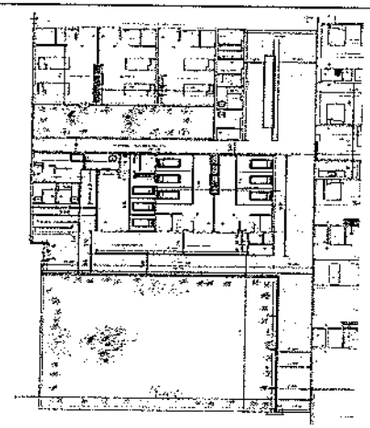
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S	NIT O C C	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S	NIT O C C	901.501.826-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

ITA	PRELIMINARES	ITEM	1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
HALL HOSPITALIZACION					219,00
SUBTOTAL					219,00
TOTAL					219,00

GRAFICA





REALIZÓ		APROBO
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S. R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA		G&C INGENIERIA S.A.S R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

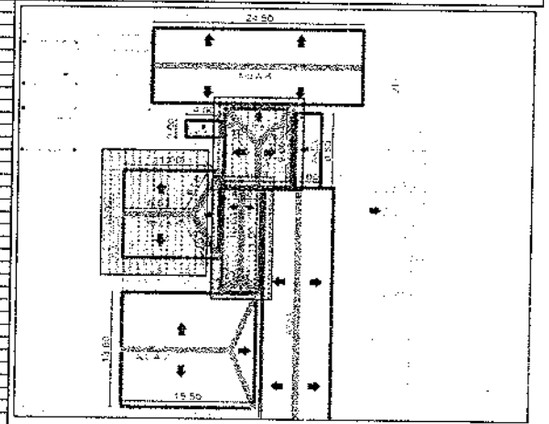
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORO	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.2	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 3		11.00	4.90		53.90
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 4		11.00	10.90		119.90
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA E		9.00	8.10		72.90
SUBTOTAL					246.70
TOTAL					246,70

GRAFICA







REALIZO		APROBO
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S. R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA		G&C INGENIERIA S.A.S R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

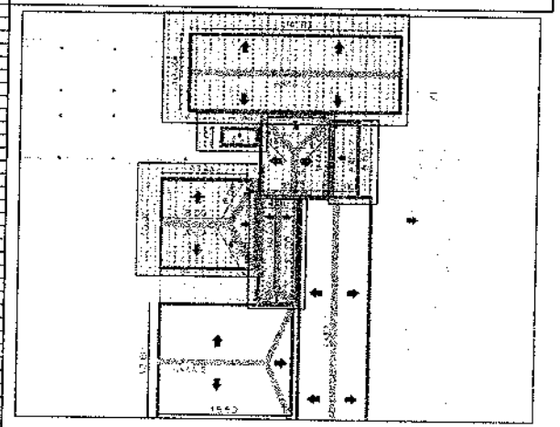
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 3		11.00	4.80		52.80
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 4		11.50	10.90		125.35
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 5		4.00	1.50		6.00
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 6		2.50	8.76		16.30
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 7		6.50	3.60		23.40
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 8		24.70	10.00		247.00
				SUBTOTAL	514.85
				TOTAL	514,85

GRAFICA







REALIZÓ		APROBO
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S. R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA		G&C INGENIERIA S.A.S. R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	UNID.	ML

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 2				10,90	10,90
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 4				13,60	13,60
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 3				2,60	2,60
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 1				2,13	2,13

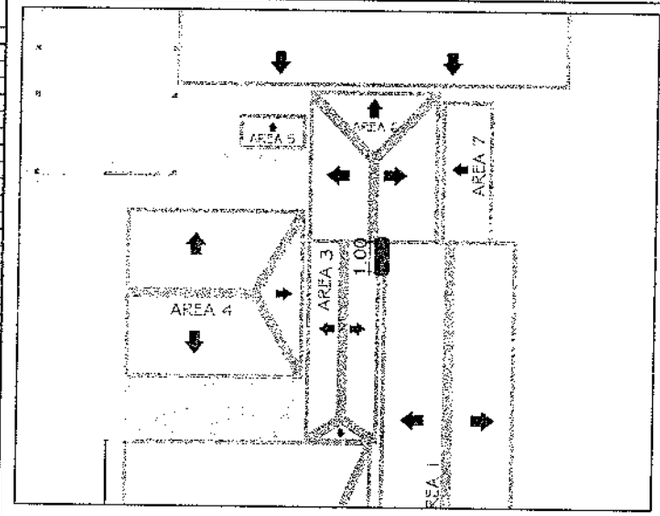
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2,0	CUBIERTA	ITEM	2,5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=90	UNID.	ML

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
CUBIERTAS HOSPITALIZACION ENTRE AREA 1 Y 3				1,00	1,00
SUBTOTAL					1,00
TOTAL					1,00

GRAFICA



REALIZÓ

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

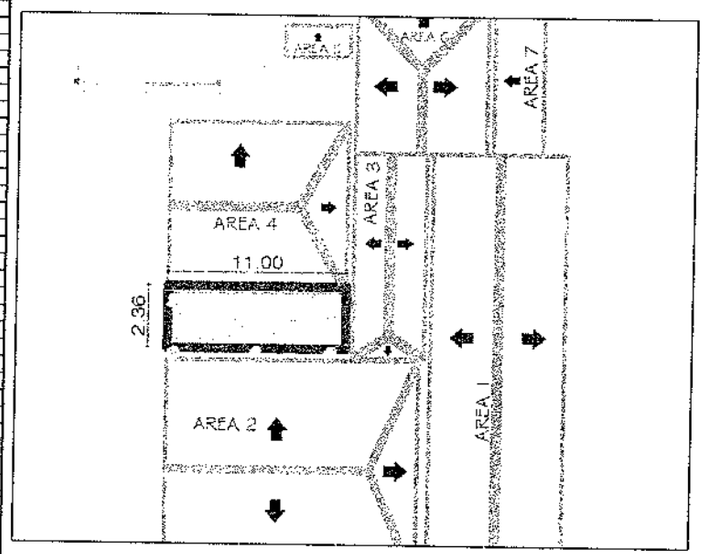
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	4/06/2025	CORTE N°	02	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA						
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.			NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	405 DE 2025

2,0	CUBIERTA	ITEM	2,6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR		UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
ZONA VERDE HOSPITALIZACION ENTRE AREA 2 Y 4		2,36	11,00		25,96
SUBTOTAL					25,96
TOTAL					25,96

GRAFICA



REALIZÓ

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

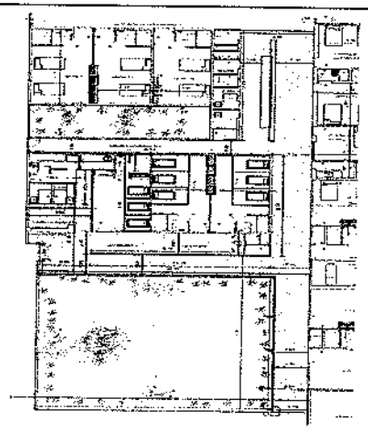
MEMORIAS DE CALCULO

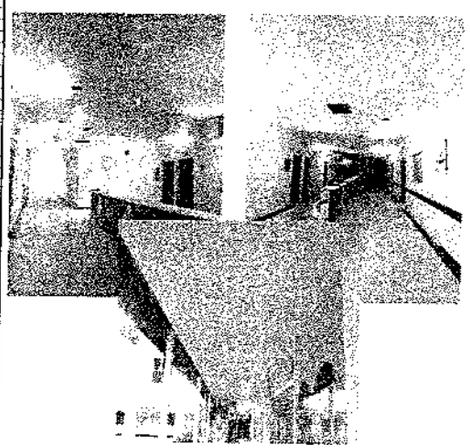
FECHA	4/06/2025	CORTE Nº	02	ELABORO	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERÍA S.A.S.	NIT O C C	900.282.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº	423 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C C	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA Nº	405 DE 2025

3.0	CICLO RASO	ITEM	3.1	CICLO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	UNID	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
HAS HOSPITALIZACION					216,00
SUBTOTAL					216,00
TOTAL					216,00

GRAFICA





REALIZO		APROBO
ACRUX ARQUITECTURA S.A.S. R/L NELSON ORLANDO AMEZQUITA		G&C INGENIERIA S.A.S. R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

ACTA PARCIAL No. 1

No. DE ACTA:	1	FECHA DEL CORTE	19 DE MAYO 2025
CONTRATO DE OBRA No :	405 DE 2025		
CONTRATISTA:	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.		
OBJETO:	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA	FECHA DE INICIO	13 DE MAYO DE 2025
		VALOR INICIAL	$ 544.905.847,25
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	423 DE 2025		
INTERVENTORÍA:	G&C INGENIERIA S.A.S	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 176.519.465,29
		VALOR ACUMULADO:	$ 176.519.465,29
SUPERVISOR:	FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ	VALOR POR CANCELAR:	$ 368.386.381,96
	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 176.519.465,29	

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR/UNITARIO	VR/TOTAL	ACTA DE CORTE # 1 CANTIDAD	ACTA DE CORTE # 1 VR/TOTAL
1	PRELIMINARES				$ 37.822.604,18		$ 8.991.752,94
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	760,99	$ 17.694,00	$ 13.469.297,66	509,91	$ 8.991.752,94
1.2	DEMOLICION CIELO RASO FALSO	m2	949,62	$ 14.325,00	$ 13.603.306,50	0,00	$ -
2	CUBIERTA				$ 969.198.717,14		$ 126.792.481,13
2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ml	70,58	$ 82.469,00	$ 5.820.423,84	64,10	$ 5.264.144,02
2.2	TEJA TIPO SANDWICH S2S-C CAL 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	m2	760,99	$ 203.641,00	$ 155.120.062,59	509,91	$ 103.948.564,31
2.3	ESTRUCTURA METALICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	760,99	$ 83.291,00	$ 63.383.618,09	310,60	$ 17.557.742,80
2.4	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22: DS=30	ml	98,09	$ 35.972,00	$ 3.420.577,48	0,00	$ -
2.5	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, DS=90	ml	70,95	$ 76.638,00	$ 5.451.656,10	0,00	$ -
2.6	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	116,11	$ 602.804,00	$ 69.998.539,04	0,00	$ -
3	CIELO RASO				$ 70.439.962,74		$ -
3.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	m3	949,62	$ 74.177,00	$ 70.439.962,74	0,00	$ -
4	CARPINTERIA METALICA				$ 18.500.000,00		$ -
4.1	PUERTA AUTOMATICA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM (MEDIDAS 4.20MX2.60M)	un	1,00	$ 18.500.000,00	$ 18.500.000,00	0,00	$ -

	COSTOS DIRECTOS DE OBRA		419.158.344,04	135.784.204,07
	ADMINISTRACIÓN	20%	83.831.668,81	27.156.840,81
	IMPREVISTOS	5%	20.957.917,20	6.789.210,20
	UTILIDAD	5%	20.957.917,20	6.789.210,20
	TOTAL OBRA		544.905.847,25	176.519.465,29
	Valor total del acta parcial # 1			176.519.465,29

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
RL NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA
CONTRATISTA

G&C INGENIERIA S.A.S.
RL DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA
INTERVENTORIA

ESE HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA
FREDY ALEXANDER BUITRAGO RAMIREZ
SUPERVISION

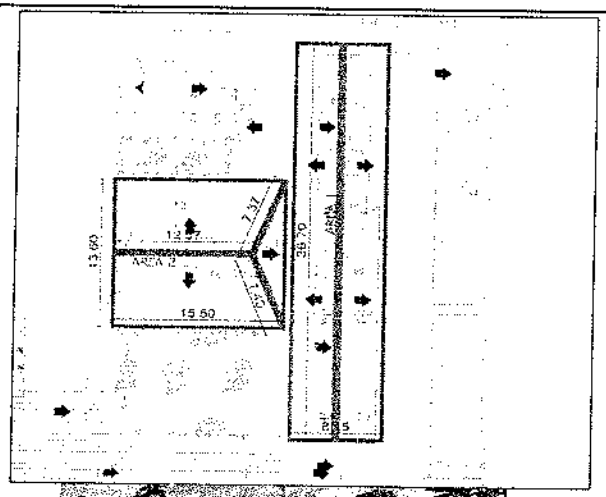
MEMORIAS DE CALCULO

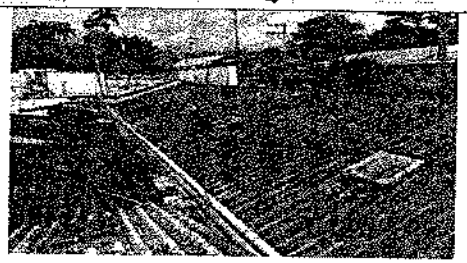
FECHA	19/05/2025	CORTE N°	01	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOF	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	405 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	423 DE 2025

1.0	PRELIMINARES	ITEM	1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	UNID.	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES			TOTAL
		ANCHO	LARGO	LONGITUD	
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 1		8,15	36,70		299,11
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 2		13,60	15,59		219,80
SUBTOTAL					509,91
TOTAL					509,91

GRAFICA





REALIZÓ

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

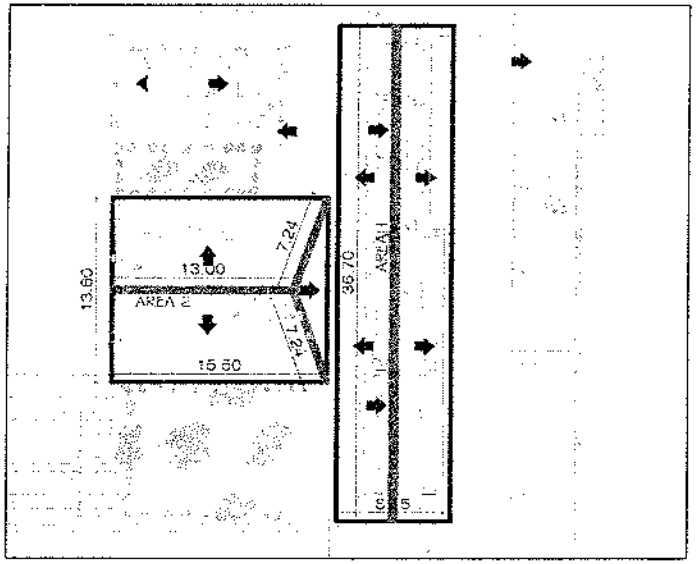
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	19/05/2025	CORTE N°	01	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	405 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	423 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.1	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	UNID.	ML

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 1				36,70	36,70
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 2				13,00	13,00
				7,24	7,24
				7,24	7,24
SUBTOTAL					64,18
TOTAL					64,18

GRAFICA



REALIZO

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

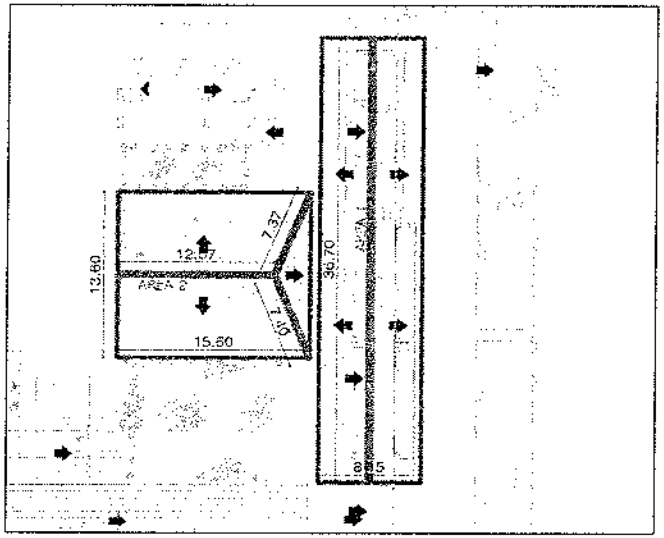
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	19/05/2025	CORTE N°	01	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	405 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	423 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.2	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	UNID	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 1		8.15	36.70		299.11
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 2		13.60	15.50		210.80
SUBTOTAL					509.91
TOTAL					509,91

GRAFICA



REALIZÓ

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA

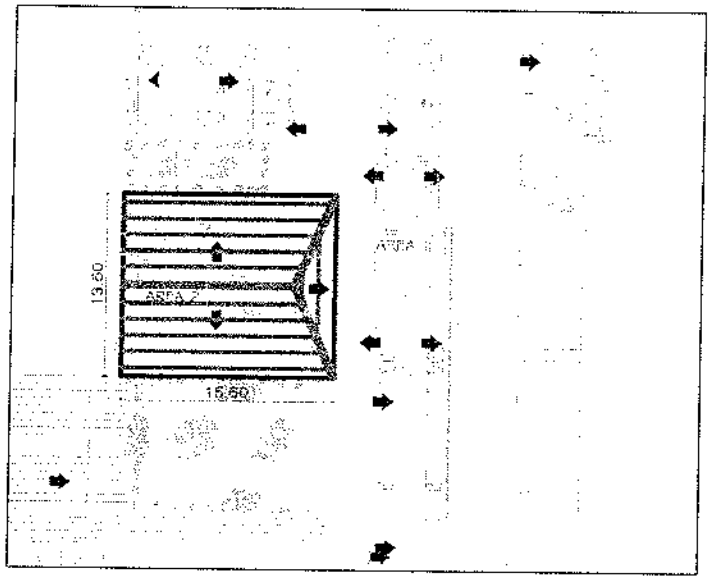
MEMORIAS DE CALCULO

FECHA	19/05/2025	CORTE N°	01	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y CUBIERTA DEL HOSPITAL SALAZAR DE VILLETA				
INTERVENTOR	G&C INGENIERIA S.A.S.	NIT O C.C.	900.202.250-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	405 DE 2025
CONTRATISTA	ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.501.626-9	CONTRATO DE OBRA N°	423 DE 2025

2.0	CUBIERTA	ITEM	2.3	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"X2", 15 MM)	UNID	M2

LOCALIZACION	CANTIDAD	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES LONGITUD	TOTAL
CUBIERTAS HOSPITALIZACION AREA 1		13.60	15.50		210.80
SUBTOTAL					210,80
TOTAL					210,80

GRAFICA



REALIZÓ

ACRUX ARQUITECTURA S.A.S.
R/L NELSON ARTURO ORTIZ AMEZQUITA

APROBÓ

G&C INGENIERIA S.A.S.
R/L DIEGO MAURICIO GOMEZ MONTAÑA